

# Программа

13 сентября 2017 года (среда)

С 14.00

Заезд и размещение участников Съезда

14 сентября 2017 года (четверг)

08.30–09.30

Регистрация участников Съезда

09.30–10.00

**Открытие IV Всероссийского съезда некоммерческих организаций (фондов) – региональных операторов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. (Зал №1)**

Презентационный ролик о работе системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Пленарная сессия: «Ключевые аспекты функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».**

**Модератор:**

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Участники сессии:**

**Куйвашев Евгений Владимирович** - Врио Губернатора Свердловской области

**Чибис Андрей Владимирович** – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Сидякин Александр Геннадьевич** – Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Чернецкий Аркадий Михайлович** - первый Заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера

**Петросян Рачик Ашотович** - заместитель руководителя Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации

**Разворотнева Светлана Викторовна** – заместитель Председателя Общественного совета Минстроя России, исполнительный директор НП «ЖКХ Контроль»

**Жбанов Павел Анатольевич** – федеральный координатор центра мониторинга благоустройства городской среды Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию»

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды Минстроя России

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской среды Минстроя России

11.30–11.45

**Пресс-подход**

11.30–12.00

**Кофе-брейк**

12.00–14.00

**Сессия: «Актуальные вопросы развития региональных систем капитального ремонта: Первые результаты организации новой системы закупок регионального оператора. Повышение энергоэффективности МКД. Привлечение дополнительных источников финансирования проведения капитального ремонта». (Зал №1)**

**Модераторы:**

**Сидякин Александр Геннадьевич** – Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды Минстроя России

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской среды Минстроя России

**Выступающие:**

12.00 – 12.15

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской среды Минстроя России

**Тема:** Изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

12.15 – 13.00

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**

13.00 – 13.10

**Плугатьрева Екатерина Сергеевна** – советник Департамента методологии и модернизации коммунальной инфраструктуры ГК «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

**Тема:** Государственная поддержка проведения энергоэффективных мероприятий в рамках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Практика реализации Постановление Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов».

13.10 – 13.20

**Былков Валерий Владимирович** – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

**Тема:** Опыт формирования заявки на получение государственной поддержки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Организация работы с собственниками.

13.20 – 13.30

**Ляшук Вячеслав Филимонович** – советник вице-президента по направлению энергосервис компании ООО «Соцэнергосервис»

**Тема:** Новые приоритеты в вопросах энергоэффективности. Возможности применения энергосервиса на объектах социальной сферы и многоквартирных домах.

13.30 – 13.40

**Ненилин Олег Евгеньевич** – генеральный директор АО «Центр организации капитального ремонта»

**Тема:** «Практика привлечения дополнительного финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании фонда капитального ремонта на специальных счетах.

13.40 – 14.00

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**

14.00–15.00

**Обед**

15.00–16.45

**Сессия: «Актуальные вопросы повышения качества проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах: Региональные практики. Технологии и материалы» (Зал №1)**

**Модераторы:**

**Сидякин Александр Геннадьевич** – Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды Минстроя России

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Смирнов Николай Борисович** - министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

**Выступающие:**

15.00 – 15.15

**Иванов Антон Александрович** – заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Тема:** Практика применения единой технической политики при организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в субъекте РФ. Методические рекомендации по расчету размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия и составу работ.

15.15 – 15.25

**Гудзь Асия Юсуповна** - директор МУП «Служба технического надзора» г. Казань

**Тема:** Подготовка проектной документации в рамках проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

15.25 – 15.40

**Карабанов Кирилл Михайлович** – руководитель региональных проектов Департамента программ стимулирования спроса Фонда инфраструктурных и образовательных программ Группы РОСНАНО

**Тема:** Применение российской инновационной и нанотехнологической продукции в капитальном ремонте – от теории к практике.

15.40 – 15.50

**Чернышов Сергей Александрович** - член Президиума Общественного Совета при Минстрое России, Руководитель Комиссии по вопросам лифтового хозяйства, Вице-президент Национального лифтового союза.

**Тема:** Реализация ведомственного проекта по ускоренной замене лифтового оборудования в многоквартирных домах в рамках работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

15.50 – 16.00

**Смирнов Николай Борисович** - министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

**Тема:** Первый опыт успешной реализации проекта по ускоренной замене лифтового оборудования на территории Свердловской области.

16.00 – 16.10

**Шабуров Денис Евгеньевич** – генеральный директор НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Санкт-Петербург

**Тема:** Разработка типовых проектов для проведения работ по ремонту фасадов.

16.10 – 16.30

**Морозов Александр Владимирович** - технический директор НО Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

**Белый Владимир Тимофеевич** – генеральный директор ООО «Термолэнд»

**Тема:** Комплексный ремонт фасада с целью повышения энергоэффективности и несущих способностей зданий. Инновационные системы утепления фасадов.

16.30 – 16.45

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**

15.00 – 16.45

**Рабочее совещание руководителей органов государственного жилищного надзора. (Зал №5)**

**Модераторы:**

**Чибис Андрей Владимирович** – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Олейникова Ольга Анатольевна** – заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России

**Лещенко Олеся Алексеевна** – Исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество»

**Выступающие:**

15.00 – 15.20

**Исмагилов Марат Равильевич** – руководитель ГЖИ при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики

**Боровицкая Лариса Федоровна** – руководитель ГЖИ Тюменской области

**Тема:** Оперативность работы органов государственного жилищного надзора.  
15.20 – 15.30

**Шахрай Сергей Сергеевич** – руководитель ГЖИ Владимирской области

**Тема:** Работа органов государственного жилищного надзора в ГИС ЖКХ: текущие проблемы и вопросы.

15.30 – 15.45

**Максимова Ольга Яковлевна** – руководитель Службы ГЖИ Ивановской области

**Кузнецова Алена Александровна** – руководитель ГЖИ Мурманской области

**Тема:** Актуальные вопросы реализации программ капитального ремонта в разрезе полномочий органов государственного жилищного надзора.

15.45 – 16.00

**Лещенко Олеся Алексеевна** – исполнительный директор Ассоциации управляющих организаций «Новое качество»

**Тема:** О роли органов государственного жилищного надзора в повышении качества услуг по управлению многоквартирными домами.

16.00 – 16.15

**Седов Артем Владимирович** – генеральный директор Российской производственной компании «Большая тройка»

**Тема:** Интерактивная система предупредительного лицензионного контроля «Ключ»

16.15 – 16.45

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**

16.45–17.00

**Кофе-брейк**

17.00–18.30

**Пленарная секция: «Актуальные вопросы повышения качества проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах: Региональные практики. Технологии и материалы» (Зал №1)**

**Модераторы:**

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды Минстроя России

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской среды Минстроя России

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Выступающие:**

17.00 – 17.15

**Душенко Сергей Юрьевич** – директор НО «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов», Республики Хакасия

**Крюков Владислав Анатольевич** – директор НО «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

**Тема:** Опыт проведения работ по ремонту отопления.

17.15 – 17.25

**Сметанина Елена Валерьевна** - региональный представитель ООО "Нанотехнологический Центр Композитов" в УрФО

**Тема:** Опыт проведения работ по ремонту водоснабжения и водоотведения.  
Нанотехнологические композиционные материалы.  
17.25 – 17.40

**Сергеев Олег Анатольевич** – заместитель генерального директора  
Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на  
территории Красноярского края

**Долин Евгений Владимирович** - генеральный директор Ассоциации  
производителей Светодиодов и Систем на их основе

**Тема:** Опыт проведения работ по ремонту систем электроснабжения и освещения  
мест общего пользования.  
17.40 – 17.50

**Михельсон Игорь Владимирович** – директор НО Вологодской области «Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области»

**Тема:** Опыт проведения работ по ремонту плоских кровель.  
17.50 – 18.05

**Течко Сергей Леонидович** – генеральный директор Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов Камчатского края

**Никулин Максим Леонидович** - генеральный директор ООО «АйсЭм Гласс  
Калуга»

**Тема:** Опыт проведения работ по ремонту скатных кровель. Пеностекольный  
щебень для ремонта кровель различных конструкций.  
18.05 – 18.15

**Иванов Андрей Владимирович** - заместитель начальника отдела региональных  
продаж СПАО «Ингосстрах»

**Тема:** О системе страхования в капитальном ремонте.  
18.15 – 18.30

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**  
19.00

**Вечерний прием в честь участников Съезда** (в месте проведения деловой  
программы мероприятия)

**15 сентября 2017 (пятница)**

10.00–11.30

**Сессия: «Актуальные вопросы организации деятельности регионального  
оператора». (Зал №1)**

**Модераторы:**

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды  
Минстроя России

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской  
среды Минстроя России

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации  
региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Разворотнева Светлана Викторовна** – исполнительный директор

НП "ЖКХ Контроль"

**Выступающие:**

10.00 – 10.15

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Тема:** Ключевые критерии оценки работы систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Рейтинг регионов.

10.15 – 10.30

**Петрин Марат Владимирович** – директор Департамента информационных проектов ГК «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

**Тема:** Учёт и предоставление сведений о ходе реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Приказом Минстроя России от 1 декабря 2016 года №871/пр.

10.30 – 10.45

**Разворотнева Светлана Викторовна** – исполнительный директор

НП "ЖКХ Контроль"

**Тема:** Осуществление общественного контроля за ходом реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Методика оценки информационной открытости сайтов региональных операторов.

10.45 – 11.00

**Суханов Станислав Константинович** – генеральный директор Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

**Тема:** Комплексный подход к проведению капитального ремонта домов Свердловской области в условия круглогодичного цикла работ.

11.00 – 11.15

**Жбанов Павел Анатольевич** – федеральный координатор центра мониторинга благоустройства городской среды Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию»

**Тема:** Взаимодействие общественности с участниками системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

11.15 – 11.30

**Фадеева Елена Николаевна** – руководитель Департамента технического регулирования Ассоциации «Национальное объединение строителей»

**Тема:** Актуализация реестров квалифицированных подрядных организаций в связи с вступлением в силу Федерального Закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Использование стандартов производства работ, разработанных НОСТРОЙ, при капитальном ремонте.

11.30–12.00

**Кофе-брейк**

12.00 – 13.30

**Сессия: «Актуальные вопросы организации деятельности регионального оператора». (Зал №1)**

**Модераторы:**

**Демченко Оксана Николаевна** – директор Департамента городской среды Минстроя России

**Солнцева Елена Павловна** – заместитель директора Департамента городской среды Минстроя России

**Мамонова Анна Ивановна** – исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов

**Козлов Александр Михайлович** – председатель СПК ЖКХ

**Выступающие:**

12.00 – 12.15

**Кожевникова Татьяна Львовна** – исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области

**Тема:** Опыт ведения претензионной работы по взысканию задолженности за неуплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, проводимой региональным оператором.

12.15 – 12.30

**Николов Валерий Васильевич** – и.о. генерального директора Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, Московская область

**Мельников Олег Васильевич** - начальник департамента банковского сопровождения контрактов АО «Газпромбанк»

**Тема:** Контроль целевого использования средств при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на примере Московской области.

12.30 – 12.45

**Иванов Антон Александрович** – заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов

**Тема:** Проект модельной структуры и штатная численности региональных операторов. Практики субъектов. Обоснование потребности в специалистах и финансовое обеспечение административно-хозяйственной деятельности.

12.45 – 13.00

**Козлов Александр Михайлович** – председатель СПК ЖКХ

**Тема:** О проекте профессиональных стандартов в области организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

13.00 – 13.15

**Жбанов Павел Анатольевич** – президент Института специалистов инвестиционной сферы (ГАСИС) НИУ «Высшая школа экономики»

**Тема:** Об образовательных проектах и повышении квалификации специалистов в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

13.15 – 13.45

**Дискуссия в формате «свободный микрофон»**

13.45–14.00

**Подведение итогов IV Всероссийского съезда некоммерческих организаций (фондов) – региональных операторов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. (Зал №1)**

14.00–15.00

**Обед**